



Nr. 24210/08.03.2021

CONVOCARE

În data de **11.03.2021, orele 11:00**, la sediul Primăriei Municipiului Focșani se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)**, în următoarea componență:

Membrii cu drept de vot:

1. Primarul Municipiului Focșani – Președinte, **Cristi Valentin Misăilă**
2. Arhitectul-șef al Municipiului Focșani
3. Secretarul General al Municipiului Focșani –
4. Serviciul autorizări construcții – **Cherciu Andreea**, supleant **Stanciu Alexandru**
5. Serviciul strategie și dezvoltare urbană – **Păduraru-Coban George-Daniel**, supleant **Ivan Ramona**
6. Arhitectul-șef al Județului Vrancea – supleant – **Negulescu Daniela**
7. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
8. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
9. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Corneliu**
10. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
11. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuș Ștefan**
12. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Militaru Alin**
13. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
14. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**
15. Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea – **Voicu Viorica**, supleant – **Antonaș Aurelia**
16. Agenția pentru Protecția Mediului Vrancea – **Mănăilă Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
17. Inspectoratul pentru Situații de Urgență Vrancea „Anghel Saligny” – col. **Drăgănescu Cătălin**, supleant mr. **Vlad Dorin**.
18. SC. Electrica S.A. - F.D.F.E.E. Muntenia Nord – Sucursala Focșani – **Doroftei Cristian**, supleant – **Cucu Lucian**
19. S.C. Compania de Utilități Publice S.A. Focșani – **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Jujău Manolache**
20. Poliția Municipiului Focșani – cms. șef **Cara Alexandru**, supleant – cms. **Manea Cătălin**
21. Direcția de Sănătate Publică Vrancea – **Florentina Sporea**
22. Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea – **Ghinea-Dima Artur**, supleant – **Coviltir Sorin**
23. Consiliul Local al municipiului Focșani – consilier **Tătaru Alexandra**, supleant –
24. Consiliul Local al municipiului Focșani – consilier **Bîrsan Costel**, supleant –



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



Membri consultanți (fără drept de vot):

1. Serviciul de Telecomunicații Speciale – lt. col. ing. **Bădărău Ioan**,
supleant – lt. col. ing. **Lazăr Ionuț-Roberto**
2. A.N. Apele Romane – Direcția Apelor Siret Bacău S.G.A.Vrancea – **Popa Silvia Andreea**,
supleant – **Pantilimon George**
3. Direcția pentru Agricultură Vrancea – **Alexe Cristea**,
supleant – **Bunghez Maria**
4. Secția Drumuri Naționale Focșani – **Sandu Ștefana**,
supleant – **Paraschiv Marian**
5. A.N.I.F. – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vrancea – **Păunescu Tatiana**,
supleant – **Căldărescu Culiță**
6. S.C.Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focșani – **Tărbuc Ion**,
supleant – **Drăghici Maria**
7. S.C.TELEKOM Romania Communications S.A.
– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - **Ariton Neculai**,
supleant – **Chiriac Eusebiu**
8. S.C. ENET S.A. Focșani – **Busuioc Adriana**
9. Specialist în domeniul construcțiilor, membru Asociația Inginerilor Constructorilor Proiectanți
de Structuri – ing. **Maiereanu Leontin**
10. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor – **Bratu Bogdan**,
supleant – **Mădgălin Adrian Cosmin**
11. Serviciul juridic, contencios –
12. Direcția economică – **Grosu Carmen**
13. Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate – **Amăriuței Oana Andreea**
14. Direcția relații interne și internaționale – **Grigoraș Dan**

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

PRIMAR,
CRISTI VALENTIN MISĂILĂ

L.S.



RI/2ex.



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Județul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info

pg. 2





Nr. 24210/08.03.2021

ORDINEA DE ZI

În data de 11/03/2021, orele 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data de 08.03.2021, până la data ședinței CTATU, dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

Se supune aprobării Procesul Verbal al ședinței CTATU din data de 20.10.2021.

DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ DE OPORTUNITATE

1) **Denumirea documentației:** ”PUZ Atragere teren în intravilan pentru construire locuință P+2, anexe și împrejurimi”.

Solicitant – beneficiar: Gongu Emanuel și Gongu Gianina

Elaborator: Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin – Ciprian Nedelcu

Date amplasament: municipiul Focșani, extravilan, T. 88, P. 449, număr cadastral 57274, pe terenul în suprafață măsurată 3.117 mp (din acte 3.118).

2) **Denumirea documentației:** „Proiect dezvoltare imobiliară (complex 25 locuințe P+1E) – elaborare și aprobare PUZ pentru atragere în intravilan teren cu numărul cadastral 65245, în suprafață de 11.600 mp”

Solicitant – beneficiar: ARN Famouse SRL prin Nica Radu

Elaborator: Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin - Ciprian Nedelcu





Date Amplasament: municipiul Focșani, extravilan, T. 43, P. 182, număr cadastral 65245, pe terenul în suprafață de 11.600 mp (suprafață măsurată 11.641 mp).

DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ FINAL PUZ

3) Denumirea documentației: Raport al informării și consultării publicului pentru P.U.Z. ”Elaborare PUZ pentru spații comerciale și locuințe S+P+3E+4R”

Solicitant – beneficiar: Maryizaluk Edil SRL prin reprezentant Lazăr Cristinel

Elaborator: Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin - Ciprian Nedelcu

Date amplasament: Focșani, str. Cezar Bolliac nr. 21, numărul cadastral 61547, pe terenul în suprafață de 640 mp (suprafața măsurată – 665 mp).

4) Denumirea documentației: ”Elaborare PUZ pentru spații comerciale și locuințe S+P+3E+4R”

Solicitant – beneficiar: Maryizaluk Edil SRL prin reprezentant Lazăr Cristinel

Elaborator: Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin - Ciprian Nedelcu

Date amplasament: Focșani, str. Cezar Bolliac nr. 21, numărul cadastral 61547, pe terenul în suprafață de 640 mp (suprafața măsurată – 665 mp).

5) Denumirea documentației: Raport al informării și consultării publicului pentru P.U.Z. ”Elaborare PUZ – construire locuințe colective P+2E”

Solicitant – beneficiar: ALLUGARIUS SRL prin Călugăroiu Iustina

Elaborator: Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

Date amplasament: Focșani, str. Cezar Bolliac nr. 21, numărul cadastral 61547, pe terenul în suprafață de 640 mp (suprafața măsurată – 665 mp).

6) Denumirea documentației: P.U.Z. ”Elaborare PUZ – construire locuințe colective P+2E”

Solicitant – beneficiar: ALLUGARIUS SRL prin Călugăroiu Iustina

Elaborator: Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

Date amplasament: Focșani, str. Cezar Bolliac nr. 21, numărul cadastral 61547, pe terenul în suprafață de 640 mp (suprafața măsurată – 665 mp).



DOCUMENTATII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ CTATU

7) **Denumirea Documentației:** „Studiu de fezabilitate – Construire depou auto, padoc depozitare agregate și împrejmuire în interiorul proprietății”

Solicitant – beneficiar: Vrancargo WXW SRL prin reprezentant Orașanu Ionuț – Daniel

Elaborator: S.C Structuri SRL prin ing. Ionuț Bogdan Nica

Date amplasament: Focșani, T. 49, P. 207/1, număr cadastral 66491, pe terenul în suprafață de 5.000 mp.

8) **Denumirea Documentației:** Închidere balcon

Solicitant – beneficiar: Popa Adina

Elaborator: Birou Individual de Arhitectură Adrian Agafiței

Date amplasament: municipiul Focșani, str. Ulmului, nr. 7, bl. 7, et. 2, ap. 12.

9) **Diverse:**

PRIMAR,
Cristi Valentin Misăilă

L.S



RI/2EX.



FOCȘANI